**Přílohy**

1. **Obecná pravidla práce v areálu FN BRNO**

Zhotovitel je při provádění veškerých stavebních prací, které probíhají v areálu FN Brno, povinen dodržovat tato pravidla:

1. **Proškolit** všechny zaměstnance zhotovitele, případně i zaměstnance svých subdodavatelů, ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a č. 362/2005 Sb., vše ve znění pozdějších předpisů a v souladu s návody pro provozované činnosti, zejména:
2. s areálem staveniště (pracoviště), přístupovými a únikovými cestami, s umístěním hlavních uzávěrů energií,
3. s riziky, vyskytujícími se na stavbě, která mohou ohrozit zdraví osob,
4. s povinností dodržovat bezpečnostní označení a výstražné signály umístěné na stavbě, řídit se pokyny odpovědných pracovníků,
5. s povinností pohybovat se pouze v prostorách vymezených odpovědnými pracovníky pro splnění svých smluvních závazků,
6. se zákazem manipulovat se strojním a elektrickým zařízením, pokud jim nebylo určeno pro práci,
7. s povinností používat OOPP (ochranná přilba a příslušné OOPP podle činností,
8. s umístěním tel. čísel pro přivolání lékařské záchranné služby, policie, hasičů,
9. se zákazem vstupovat na pracoviště pod vlivem alkoholu a omamných látek, donášky alkoholu a omamných látek na pracoviště a povinnosti podrobit se kdykoliv kontrole FN Brno a
10. s povinností oznámit neprodleně příslušnému vedoucímu a vyššímu dodavateli pracovní úraz, výskyt havárie, požáru, nebo jiné mimořádné události na pracovišti.
11. **Zajistit** podmínky bezpečnosti, hygieny práce a požární bezpečnosti, zejména:
12. zajistit bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců zhotovitele,
13. zajistit dodržování platných bezpečnostních a hygienických předpisů,
14. průběžně informovat své zaměstnance s riziky vyplývajících z prováděných nebo plánovaných činností,
15. průběžně informovat a seznamovat zúčastněné osoby se změnami v prováděných nebo plánovaných činnostech,
16. koordinovat svou činnost tak, aby neohrožoval ostatní zúčastněné subjekty a
17. informovat FN Brno a ostatní zúčastněné subjekty o rizicích a všech skutečnostech vzniklých změnou technologie, nebo technologického postupu; případně pro tyto situace vyžádat souhlas FN Brno, vyžaduje-li to smlouva.
18. **Dodržovat** podmínky výkonu stavební činnosti na staveništi v areálu FN Brno i mimo něj:
19. Stavební činnosti budou prováděny výhradně v prostoru předaného pracoviště. Pohyb pracovníků a mechanizace zhotovitele bude probíhat výhradně ve vyznačené trase podle plánu organizace výstavby (nebo obdobného dokumentu). V případě nutnosti provádění prací mimo předané pracoviště předloží zhotovitel v předstihu alespoň 14 kalendářních dní odůvodněný návrh k odsouhlasení FN Brno; do doby odsouhlasení není možno činnost realizovat.
20. U stavební činnosti spojené se zásahy do funkční infrastruktury, budov nebo kolektorů FN Brno, předloží zhotovitel v předstihu alespoň 14 kalendářních dní odůvodněný návrh k odsouhlasení FN Brno; do doby odsouhlasení není možno činnost realizovat.
21. U stavební činnosti spojené s omezením vnitroareálových komunikací předloží zhotovitel v předstihu alespoň 14 kalendářních dní odůvodněný návrh k odsouhlasení FN Brno; do doby odsouhlasení není možno činnost realizovat.
22. V případě použití jeřábů ohlásí zhotovitel takový záměr FN Brno alespoň 14 dní předem.
23. Zhotovitel umožní na žádost FN Brno přístup k zařízení ve správě FN Brno umístněných ve staveništi, a to z důvodu oprav, údržby nebo revize takových zařízení.
24. V nezbytně nutné rozsahu musí zhotovitel strpět činnosti jiného zhotovitele, který pro FN Brno realizuje jinou stavební činnosti v areálu FN Brno.
25. V případě mimořádné události na staveništi informuje Zhotovitel o takové skutečnosti FN Brno, pracoviště Centrálního velínu.
26. V případě mimořádné události v areálu FN Brno, mimo pracoviště Zhotovitele ovšem s vlivem na něj, informuje FN Brno bezodkladně Zhotovitele.
27. V případě způsobení nebo rizika škody na majetku FN Brno, včetně škody spojené s omezením provozu, požaduje FN Brno okamžité zahájení práce na odstranění závady. V případě nezahájení potřebné činnosti, zajistí opravu FN Brno na své náklady, které je FN Brno oprávněna nárokovat zpětně na Zhotoviteli.
28. Zhotovitel se se zavazuje ochraňovat všechny inženýrské sítě v místě možného poškození – přejezdy mechanizace, skládky materiálů, zařízení staveniště aj.
29. V případě poškození inženýrských sítí Zhotovitel uhradí neprodleně veškeré náklady spojené s opravou a zařídí okamžité zprovoznění dotčené inženýrské sítě.
30. V případě jakýchkoliv mimořádných událostí ze strany FN Brno, bude předán seznam kontaktů.
31. **Provádět** úklid staveniště v areálu FN Brno a dle potřeby i přilehlých ploch, zejména přístupových komunikací
32. Obecné povinnosti

Zhotovitel zajišťuje odstranění materiálu k likvidaci ze stavby průběžně do vyčleněných kontejnerů. Odpadní materiál nesmí zůstat na transportních trasách po ukončení směny, tak aby bylo možné v areálu FN Brno provádět zavedený rozsah úklidu. V okolí mobilního zázemí pro personál udržuje zhotovitel čistotu prostředí, zaměstnanci využívají vlastní mobilní toalety.

V případě potřeby zajistí zhotovitel (po dohodě s pověřeným zaměstnance IO FN Brno) včasné oddělení stavby od zachovaného provozu; v případě stavby v budově i například prostřednictvím instalace prachotěsné příčky.

V případě, že zaměstnanci zhotovitele, příp. subdodavatelů, vstupují do budov, ve kterých je zachován provoz, činí tak s obuví bez nánosů bahna a čistými OOPP. Zhotovitel zajistí na vstupu před budovu rohože k odstranění hrubých nečistost z obuvi.

V případě, že je součástí stavby i pokládka podlahové krytiny, zajistí zhotovitel v etapě pokládky denní úklid provozu.

1. Denní úklid v průběhu stavebních prací

V případě prací se zvýšenou prašností (např. při bouracích pracích) s dopadem do zdravotnických provozů v areálu FN Brno, zvýší zhotovitel úklid na mokro na přístupových a odsunových trasách nad běžný pasport (předpokládané navýšení 2x).

Navýšení denního vysávání koberců v koridorových trasách (předpokládané navýšení 1x), které nemohou být odstraněny v průběhu stavby.

Bude upřesňováno na KD dle vyhodnocení harmonogramu prací.

1. Závěrečný úklid po dokončení stavebních prací (zejména rekonstrukce a výstavba) před předáním staveniště

Úklid všech místností, ve kterých byla realizována stavební činnost nebo byly činností dotčeny, zahrnující úklid veškerých omyvatelných povrchů, včetně oboustranného mytí oken, žaluzií a parapetů, úklidu transportních tras, dveří, výtahů a schodišť.

Vlhké čištění koberců v koridorových trasách, které nemohly být odstraněny v průběhu stavby.

Před předáním pracoviště bude proveden úklid dezinfekčními prostředky dle Dezinfekčního programu daného pracoviště (zhotovitele s programem obeznámí FN Brno před zahájením stavebních prací).

Bude upřesňováno na KD. Další požadavky nad rámec výše popsaného rozsahu úklidu mohou vyplynout z požadavku pracoviště před předáním provozu.

Náklady spojené s úklidem jsou v režii zhotovitele.